

# UMOWA OBJĘCIA AKCJI EMISJI SERII D

## RENTINVESTO.APP Prosta Spółka Akcyjna

zawarta w dniu \_\_\_\_\_ w Warszawie pomiędzy:

**RentInvesto.app Prosta Spółka Akcyjna** z siedzibą w Warszawie, ul. Puławska 465, 02-844 Warszawa, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy, pod numerem KRS 0001103083, NIP: 9512595679, REGON: 386802855, o kapitale zakładowym 1.095.000,00 zł, reprezentowaną przez:

1. *Grzegorza Mizerskiego – Prezesa Zarządu*
2. *Cezarego Grabowskiego – Członka Zarządu*

dalej zwana "Spółką",

a

[Imię i nazwisko/nazwa firmy \_\_\_\_\_]

zamieszkałym/a w [adres zamieszkania] \_\_\_\_\_,

PESEL: \_\_\_\_\_, numer i seria dowodu osobistego \_\_\_\_\_,

adres mailowy \_\_\_\_\_, dalej zwany/a "Inwestorem".

### 1. Przedmiot Umowy

1.1. Spółka oferuje Inwestorowi objęcie \_\_\_\_\_ akcji zwykłych na okaziciela serii D o numerach od \_\_\_\_\_ wyemitowanych na podstawie uchwały Zarządu z dnia 08 października 2024 r., po cenie emisyjnej 6,50 zł za każdą akcję, co łącznie daje kwotę \_\_\_\_\_ zł  
(słownie \_\_\_\_\_ zł).

1.2. Inwestor zobowiązuje się pokryć objęte akcje wkładem pieniężnym w terminie 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy, na rachunek bankowy Spółki prowadzony w Banku Millennium o numerze:

**07 1160 2202 0000 0006 1560 8559**

RentInvesto.app PSA

ul. Puławska 465, 02-844 Warszawa

KRS: 0001103083 REGON: 528536068 NIP: 9512595679



1.3. W tytule przelewu Inwestor powinien podać liczbę obejmowanych akcji oraz nazwę Spółki.

1.4. Wpłata będzie uznana za skuteczną, jeśli środki wpłyną na wskazany rachunek bankowy w terminie 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy. W przypadku braku wpłaty w terminie, oferta objęcia akcji wygasa.

---

## 2. Prawa i Obowiązki Stron

### 2.1. Oświadczenia Inwestora

Inwestor oświadcza, że posiada pełną zdolność prawną i zdolność do czynności prawnych, a jego decyzja o objęciu akcji została podjęta w pełni świadomie, z uwzględnieniem ryzyka inwestycyjnego, po dokładnej analizie warunków emisji oraz sytuacji gospodarczej Spółki. Inwestor potwierdza, że posiada wystarczającą wiedzę i doświadczenie do oceny ryzyka oraz skutków związanych z inwestowaniem w akcje Spółki i bierze na siebie pełną odpowiedzialność za swoją decyzję inwestycyjną.

### 2.2. Wyłączenie odpowiedzialności Spółki

Spółka nie ponosi odpowiedzialności za jakiegokolwiek straty, szkody lub inne negatywne konsekwencje wynikające z decyzji inwestycyjnych Inwestora, w tym za wahania wartości akcji. Inwestor przyjmuje do wiadomości, że inwestowanie w akcje Spółki wiąże się z ryzykiem gospodarczym, w tym ryzykiem utraty całości lub części zainwestowanych środków.

### 2.3. Zobowiązania Inwestora

Inwestor zobowiązuje się do pełnej wpłaty środków za objęte akcje w terminie określonym w niniejszej umowie. Niewywiązanie się z tego obowiązku w wyznaczonym czasie będzie skutkowało automatycznym wygaśnięciem oferty oraz prawem Spółki do zatrzymania wszelkich wcześniej dokonanych wpłat na poczet ewentualnych szkód i strat poniesionych przez Spółkę z tytułu niedotrzymania warunków umowy przez Inwestora.

### 2.4. Odpowiedzialność za rzetelność danych

Inwestor oświadcza, że wszystkie informacje dostarczone Spółce, w tym dane osobowe oraz finansowe, są prawdziwe i zgodne ze stanem faktycznym. W przypadku podania nieprawdziwych danych, Spółka zastrzega sobie prawo do natychmiastowego rozwiązania umowy oraz dochodzenia odszkodowania za ewentualne straty wynikające z nierzetelności Inwestora.

### 2.5. Zobowiązania Spółki

Spółka zobowiązuje się do bezzwłocznego złożenia wniosku o rejestrację podwyższonego kapitału zakładowego oraz wszystkich opłaconych akcji serii D do KRS w Warszawie, o czym poinformuje na wskazany przez Inwestora adres mailowy.



## 2.6. Forma akcji

Akcje są zdematerializowane, czyli nie mają formy fizycznej (papierowej), istnieją wyłącznie w formie zapisu elektronicznego w specjalnym rejestrze, który prowadzi Dom Maklerski BDM SA. Oznacza to, że posiadanie akcji nie wiąże się z fizycznym dokumentem, lecz z zapisem cyfrowym, który potwierdza prawa własności inwestora.

## 2.7. Poufność

Inwestor zobowiązuje się do zachowania poufności w odniesieniu do wszelkich informacji uzyskanych od Spółki w ramach niniejszej umowy, które nie zostały publicznie ujawnione. Naruszenie tego zobowiązania będzie skutkowało możliwością dochodzenia przez Spółkę roszczeń z tytułu poniesionych szkód.

---

## 3. Postanowienia dodatkowe

- 3.1 Strony będące osobami prawnymi bądź jednostkami organizacyjnymi oświadczają, że oświadczenia woli złożone przy zawarciu niniejszej umowy zgodne są z ich wewnętrznymi zasadami reprezentacji oraz zostały potwierdzone poprzez wzajemne złożenie pełnego odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego, które to odpisy stanowią załączniki do niniejszej Umowy.
- 3.2 Niniejsza umowa sporządzona została zgodnie z prawem polskim i wyłącznie to prawo winno być stosowane do jej interpretacji w szczególności w przypadkach nieregulowanych niniejszą umową należy stosować postanowienia Kodeksu Cywilnego.
- 3.3 Wszelkie czynności następcze Stron związane z wykonaniem niniejszej umowy, zmierzające do zmiany jej treści bądź zakończenia jej obowiązywania wymagają dla swej ważności formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
- 3.4 Umowę Sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron oraz jeden dla BDM.

---

**W imieniu Spółki:**

*Grzegorz Mizerski*

*Prezes Zarządu*

**W imieniu Inwestora:**

*Cezary Grabowski*

*Członek Zarządu*

**RentInvesto.app PSA**

ul. Puławska 465, 02-844 Warszawa

KRS: 0001103083 REGON: 528536068 NIP: 9512595679

